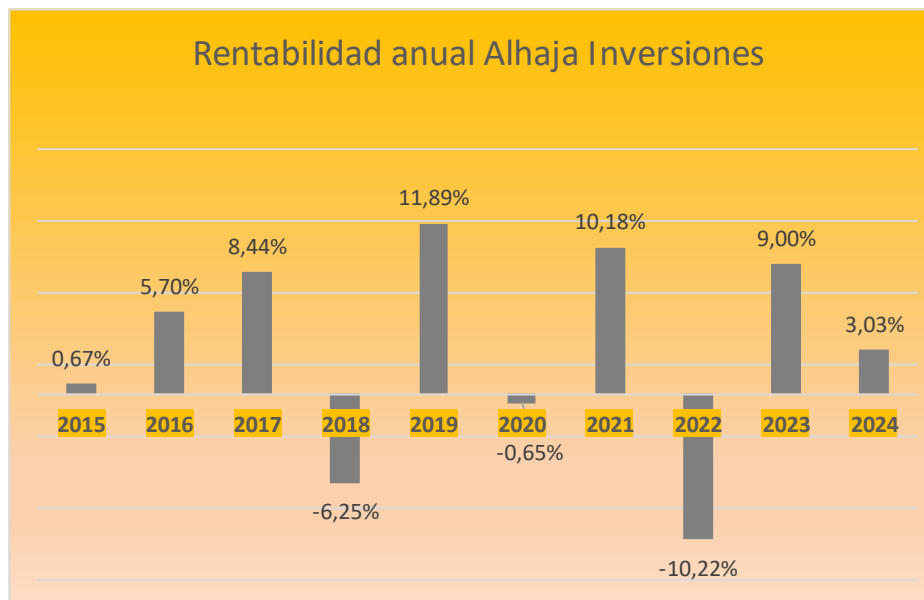


Cierre Octubre 2024

Alhaja Inversiones comienza el último trimestre del año con caídas, un **-1,46%**, situando la rentabilidad en 2024 en un **3,03%**. Las rentabilidades anualizadas son a 1, 3 y 5 años, **8,69%**, **0,40%** y **2,32%** respectivamente. Volatilidad baja con **4,53%**, **7,10%** y **8,55%** a 1, 3 y 5 años.

Nivel de Riesgo según CNMV bajo, de **3**. Rating de Morningstar a 3 años y 5 años **3 estrellas**.

Quienes confiaron en Alhaja desde su inicio están consiguiendo una rentabilidad acumulada de **33,5%**.



NIVEL DE RIESGO UCITS
1 2 **3** 4 5 6 7

Operaciones

Compra	NVIDIA Corp
Venta	Viscofan SA
Compra	CTP NV
Venta	Eiffage SA
Venta	Merlin Properties Socimi

Movimientos Alhaja octubre 2024:

*En Renta Fija:

No se han realizado operaciones.

Alhaja tiene una exposición a Renta Fija del 35%.

*En cuanto a la Renta Variable:

Entra en cartera la Inmobiliaria holandesa CTP y la tecnológica Nvidia.

Se recogen beneficios reduciendo el peso en Eiffage, Viscofan y Merlin Properties.

Alhaja tiene una exposición a Renta Variable del 57%.

ALHAJA INVERSIONES

RV Mixto FI

ISIN:ES0108191000



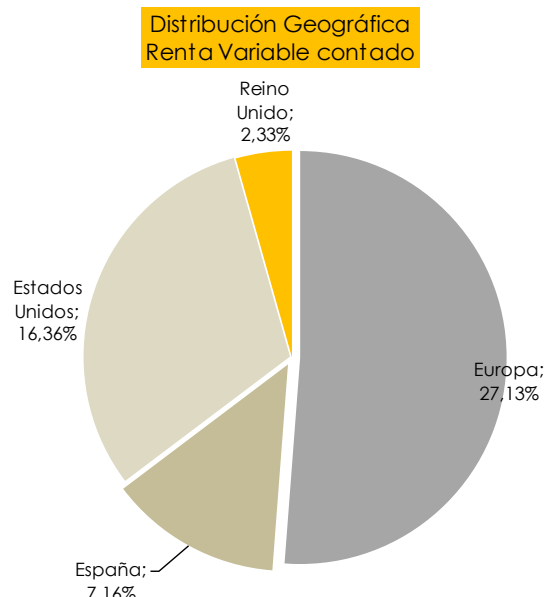
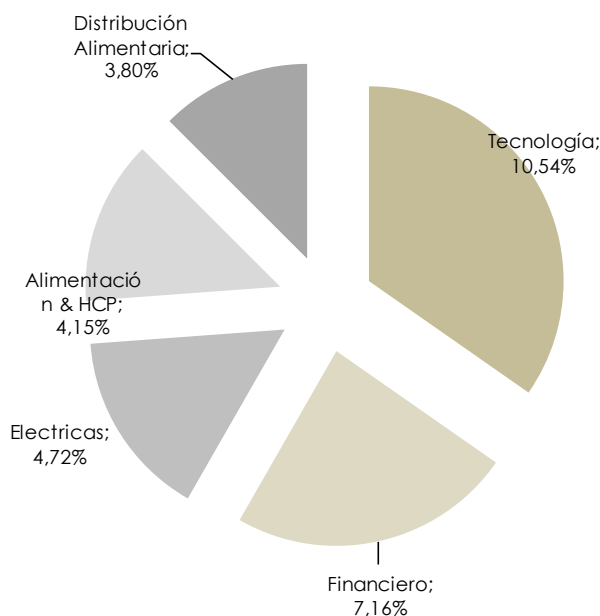
La **renta variable** representa, en **contado**, un **57% de la cartera**.

En cuanto al **posicionamiento sectorial de la renta variable**, los sectores que más pesan son el Tecnológico y el Financiero.

A continuación, los valores que componen los tres principales sectores en cartera.



Principales sectores Renta Variable



En cuanto al **posicionamiento de renta fija**, la **exposición** a este activo es de **35%** de la cartera, con vencimiento en **tramo corto de la curva**, teniendo actualmente **una TIR a vencimiento del 4,69%**:

Resumen Renta Fija Directa

Plazos

Plazo	% RF	% Patr.	Importe	TIR Vto	Tir Actual
Hasta 1 año	29,6 %	9,3 %	335.721 €	4,74	4,34
Hasta 3 años	60,7 %	19,2 %	688.123 €	4,72	3,69
Hasta 5 años	2,4 %	0,8 %	27.184 €	5,41	4,38
Más de 5 años	7,3 %	2,3 %	83.314 €	4,03	3,68
		31,6	1.134.342	4,69	3,90

Divisas

Divisa	Valoración	%
USD	654.477 €	57,7 %
EUR	479.865 €	42,3 %



Canalizando tus inversiones
www.adefrutoseafi.com

ALHAJA INVERSIONES RV Mixto FI

ISIN:ES0108191000



Valores en los principales sectores RV			Valores en los principales sectores RV			
		% Cartera			% Cartera	
Tecnología	ASML	1,72%	Industrial	Vidrala	1,10%	
	Alphabet	1,87%		Airbus Group	1,06%	
	Microsoft	1,70%			2,16%	
	SAP	1,78%		Energía	Galp Energia	1,04%
	Capgemini	1,32%			Total	0,87%
	Relx	0,80%				1,91%
	Infineon	0,68%		Químicas	Air Liquide	0,73%
	Nvidia	0,67%			ARKEMA	0,73%
		10,54%			1,46%	
Financiero	Mastercard	1,65%	Salud	Recordati	0,79%	
	Visa	1,47%		Amplifon	0,64%	
	Unicredit	1,46%		1,43%		
	Intesa Sanpaolo	0,89%	Otros	Berkshire Hathaway B	2,63%	
	Axa	0,92%		Acerinox	0,70%	
	Generali	0,78%		Deckers Outdoor	0,74%	
		Walt Disney		0,73%		
		7,16%			4,80%	
Electricas	Iberdrola	1,62%	Renta Fija Contado			
	Enel	1,22%	AFFP 7 ¼ 31/05/26	2,91%		
	Eon	0,96%	TI 3,625% 25/05/2026	2,79%		
	Engie	0,92%	USTreasury 4,5 15/07/26	2,55%		
		4,72%	USTreasury 4,375 15/08/26	2,55%		
Alimentación & HCP	L'Oreal	1,14%	USTreasury 4,25 15/10/25	2,54%		
	McDonald	1,11%	USTreasury 3,25 30/06/27	2,48%		
	Coca Cola	0,99%	USTreasury 3 31/10/25	2,51%		
	Viscofan	0,90%	USTreasury 4,625 15/03/26	1,91%		
		4,15%	USTreasury 5 30/09/25	1,91%		
Distribución Aliment.	Tesco	1,53%	Hochtief 4,25% 31/05/2030	1,41%		
	Walmart	1,44%	Bayer 4% 26/08/2026	1,40%		
	Jerónimo Martins	0,84%	BTPS 3,8% 15/04/2026	1,40%		
		3,80%	Renault 4,125% 01/12/2025	1,11%		
Inmobiliaria	Merlin properties	0,94%	Pemex 5,5% 24/02/25	1,11%		
	Vonovia	0,96%	Lufthansa 4% 21/05/2030	0,85%		
	CTP NV	0,76%	Sanofi 3,625% 19/06/2028	0,74%		
	Colonial	0,69%	AstraZeneca 3,375% 16/11/2	0,75%		
		3,35%	Otras IICS			
Construcción	Saint-Gobain	0,92%	BH RENTA FIJA EUROPA	3,11%		
	ACS	1,22%	DWS Floating Rate LC (Eu)	1,24%		
	Eiffage	0,66%	ETF GOLD PRODUCERS	1,97%		
		2,79%	Vanguard Small-Cap Etf	1,32%		
Lujo	LVMH Moët Hennessy	1,68%	NorhtCape	0,69%		
	Moncler	0,73%				
		2,42%				
Telecomunicaciones	T-Mobile	1,36%				
	Deutsche Telekom	0,92%				
		2,28%				

GRACIAS POR VUESTRA CONFIANZA, SOIS UNAS ALHAJAS ;-)



Canalizando tus inversiones
www.adefrutoseafi.com

ALHAJA INVERSIONES RV Mixto FI

ISIN:ES0108191000



"Hay una fuerza motriz más poderosa que el vapor, la electricidad y la energía atómica: LA VOLUNTAD".

Albert Einstein

Costes:

Comisión de Gestión: 1,30%
Comisión de depósito: 0,10%
Comisión de éxito: 6%
Comisión de Reembolso: No tiene.
Comisión de Suscripción: No tiene.
Inversión mínima: 1 participación

Código ISIN: ES0108191000
Divisa: EUR
Fecha registro: 09 ene 2015
CNMV

Asesor de Inversiones:
Araceli De Frutos Casado
EAFI 107

Entidad Gestora:
Renta 4 Gestora

Banco Depositario:
Renta 4 Banco

Plataformas:

Renta4 
Allfunds 
Inversis 

Calificación 

Primer cuartil 

Aviso Legal:

La información contenida en este documento ha sido elaborada por AdeFC EAFI 107, y tiene carácter informativo. Su contenido no debe ser considerado como oferta de venta, solicitud de una oferta de compra de ningún producto o servicio de inversión, ni una recomendación o propuesta de inversión personalizada, ni constituye asesoramiento en materia de inversión, ya que en su elaboración no se han tenido en cuenta los conocimientos y experiencia en el ámbito de la inversión correspondiente, o situación financiera o los objetivos de inversión del usuario. Las inversiones a las que se refieran los contenidos de este documento pueden conllevar riesgos significativos, pueden no ser apropiadas para todos los inversores, pudiendo variar y/o verse afectadas por fluctuaciones del mercado el valor de los activos que en ellas se mencionan, así como los ingresos que éstos generen, debiendo advertirse que las rentabilidades pasadas no aseguran las rentabilidades futuras., por lo que AdeFC EAFI 107 no se responsabiliza de las consecuencias de su uso y no acepta ninguna responsabilidad derivada de su contenido.



Canalizando tus inversiones
www.adefrutoseafi.com